

OKRESNÝ ÚRAD MARTIN

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

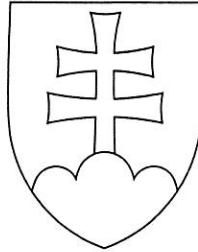
P. Mudroňa 45, 036 01 Martin

Číslo spisu

OU-MT-PLO1-2024/016731-002

Martin

04. 10. 2024



Nariadenie

konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území DOLNÝ KALNÍK

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad MARTIN, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon“/

Výrok

nariaduje

podľa § 7 ods. 2 zákona konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území DOLNÝ KALNÍK z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a zákona, t.j. z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Odôvodnenie

Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 476 zo dňa 21.08.2024 bol schválený zoznam katastrálnych území, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy. V prílohe č.1, pod poradovým číslom. č. 56 je schválené katastrálne územie 812307 DOLNÝ KALNÍK, Obec DOLNÝ KALNÍK, Okres MARTIN, Žilinský kraj.

Pozemkové úpravy v katastrálnom území DOLNÝ KALNÍK sa vykonávajú z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a zákona a to z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Príslušným orgánom štátnej správy na vykonanie pozemkových úprav je v zmysle ustanovenia § 5 ods. 4 zákona Okresný úrad MARTIN, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie.

Pozemkovým úpravám podliehajú všetky pozemky v obvode katastrálneho územia DOLNÝ KALNÍK. Obvod pozemkových úprav je znázornený v grafickej časti, ktorý tvorí prílohu tohto nariadenia.

Cieľom zákonom nariadených pozemkových úprav je vhodným usporiadaním pozemkov zabezpečiť usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

V súlade s § 6 ods. 1 zákona účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby,

ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správcovia pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky, Obec DOLNÝ KALNÍK a Žilinský samosprávny kraj.

Okresný úrad MARTIN, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode pozemkových úprav.

Účelom prípravného konania je:

- preverenie a preukázanie účelnosti pozemkových úprav,
- určenie hraníc obvodu pozemkových úprav,
- prerokovanie dôvodov a predpokladov začatia pozemkových úprav s Obcou DOLNÝ KALNÍK,
- prerokovanie potreby revízie údajov katastra nehnuteľností s Okresným úradom MARTIN, katastrálnym odborom,
- v spolupráci s orgánom územného plánovania určenie záväznosti územnoplánovacích podkladov a možností ich využitia,
- informovanie účastníkov konania o plánovanom konaní,
- zriadenie prípravného výboru,
- obstaranie vyjadrení potrebných na konanie o pozemkových úpravách,
- prerokovanie vykonania pozemkových úprav s hospodárskymi subjektmi, ktoré obhospodarujú pozemky v navrhovanom obvode pozemkových úprav,

Na základe výsledkov prípravného konania správny orgán rozhodne o nariadení pozemkových úprav.

Poučenie

V § 7 ods. 3 zákona nariadenie konania o začatí pozemkových úprav (prípravného konania) sa zverejňuje v Obci DOLNÝ KALNÍK na verejne prístupnom mieste na dobu 15 dní. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Príloha:

1. Grafická časť – Návrh obvodu PÚ

Mgr. Dušan Doboš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10116

Doručuje sa

Obec Dolný Kalník, Dolný Kalník 16, 038 02 Dolný Kalník, Slovenská republika
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Okresný úrad Martin, katastrálny odbor, S. H. Vajanského 1, 036 01 Martin 1

Návrh obvodu PPÚ Dolný Kalník

M 1:10 000



Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[NARIADENIE]
Identifikátor:	OU-MT-PLO1-2024/016731-0050035/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Dušan Doboš
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	04.10.2024 10:47:02 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	04.10.2024 10:47:13 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-MT-PLO1-2024/016731-0050035/2024

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Dušan Doboš
Oprávnenie:	Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	04.10.2024 10:47:02 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	04.10.2024 10:47:13 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-MT-PLO1-2024/016731-0050035/2024-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Daniel Rusnák
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Martin
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 07.10.2024
Podpis a pečiatka:

