ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - OSTATNÉ STAVBY

1 VÝSTAVBA NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, VRÁTANE VEREJNÝCH ODSTAVNÝCH PLÔCH

2 VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA NAVRHOVANÝCH MOSTNÝCH OBJEKTOV

3 VÝSTAVBA SAMOSTATNÝCH CHODNÍKOV PRE PEŠÍCH

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

4 ROZŠÍRENIE ROZVODNEJ SIETE VEREJNÉHO VODOVODU DN 100

4A VYBUDOVANIE AUTOMATICKEJ TLAKOVEJ STANICE

5 ROZŠÍRENIE VEREJNEJ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE DN 300

8 VYBUDOVANIE ČERPACEJ STANICE ODPADOVÝCH VÔD ČS 3

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - ENERGETIKA

10 PREKLÁDKY, DEMONTÁŽE A VÝSTAVBA VZDUŠNEJ A KÁBLOVEJ 22 kV SIETE

13 VÝSTAVBA KÁBLOVEJ SEKUNDÁRNEJ SIETE V PLOCHÁCH NAVRHOVANEJ VÝSTAVBY

20 ROZŠÍRENIE SIETE MIESTNEHO ROZHLASU DO PLÔCH S NOVOU VÝSTAVBOU

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - OSTATNÉ STAVBY

24 PLOCHY VEREJNEJ ZELENE S CHODNÍKMI, DETSKÝM IHRISKOM A TERÉNNYMI ÚPRAVAMI

ZOZNAM FUNKČNÝCH A PRIESTOROVO HOMOGÉNNYCH JEDNOTIEK, PRE KTORÉ PLATIA BLIŽŠIE šPECIFIKOVANÉ PODMIENKY A REGULATÍVY

A1 NOVÁ ZÁSTAVBA IBV Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV

B1 NOVÁ PLOŠNÁ ZÁSTAVBA IBV Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV

J1 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

K1 PLOCHY ŠPORTU

L1 ZELEŇ - GENOFONDOVÁ LOKALITA

L2 VEREJNÁ ZELEŇ

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

1 PRI RIEŠENÍ MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ A OSTATNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, VRÁTANE ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ REŠPEKTOVAŤ NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ TRIEDY A KATEGÓRIE. MIESTNE KOMUNIKÁCIE NAVRHOVAŤ PODĽA STN 736110 - PROJEKTOVANIE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ.

3 REALIZOVAŤ SÚBEŽNÉ PEŠIE CHODNÍKY OKOLO HLAVNÝCH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ SO ZVÝŠENÍM POHYBOM VOZIDIEL A POPRI CESTE III/2148

5 VYZNAČIŤ NAVRHOVANÉ CYKLOTRASY

6 REALIZOVAŤ SAMOSTATNÉ NAVRHOVANÉ CHODNÍKY

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA V OBLASTI VODNÉHO HOSPODÁRSTVA

1f ROZŠÍRIŤ ROZVODNÚ SIEť VEREJNÉHO VODOVODU VO VÄZBE NA UVAŽOVANÝ ÚZEMNÝ ROZVOJ

1i ODVÁDZANIE SPLAŠKOVÝCH VÔD REALIZOVAŤ DOBUDOVANíM TLAKOVO - GRAVITAČNEJ KANALIZÁCIE S ČISTENÍM NA ČOV VRÚTKY

1k ROZŠÍRIŤ SPLAŠKOVÚ KANALIZÁCIU V OBCI VO VÄZBE NA UVAŽOVANÝ ÚZEMNÝ ROZVOJ PROFILU DN 300

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA V OBLASTI ZÁSOBOVANIA ELEKTRICKOU ENERGIOU

2b V NOVÝCH PLOCHÁCH PRE SÚSTREDENÚ VÝSTAVBU IBV A OBJEKTOV VYBAVENOSTI SEKUNDÁRNU SIEŤ RIEŠIŤ KÁBLOVOU SIEŤOV V ZEMI

4d ROZŠÍRIŤ ROZVOD MIESTNEHO ROZHLASU DO NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ

4e NAVRHOVANÚ VÝSTAVBU IBV A OV PRIPÁJAŤ CEZ KÁBLOVÉ SKRINE, OSADZOVANÉ DO MÚRIKOV OPLOTENIA

ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

- (1.1) Lokalita Bôry
- (1.2) Lokalita Záhumnie
- (1.3) Lokalita Pod cestou
- (1.4) Komunikácia do lokality Farské

GL 139

III/2145

III/2148

GL 141

= RBk 10

1 3 4
5 10 13 20
1 3 5 6
2b 4d 4e
1f 1i 1k

B1-1
K1 24
B1-5
1.1
J1
B1
B1-4
B1-2
A
B1-3
L1

1 3
1 3
5 6
1.4
2
ATS
4A
ČS3
8
L2 24

1 3 4
5 10 13 20
1 3 6
2b 4d 4e
1f 1i 1k

21
23
1.2
A1
⑤
G

3 4 5
10 13 20
2b 4d 4e
1f 1i 1k
A2 3
1.3

ÚPN-O DOLNÝ KALNÍK

ZMENY A DOPLNKY č.2

STAV NÁVRH VÝHĽAD

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE

HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

OBYTNÉ PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY

PLOCHY ŠPORTU

PLOCHY VEREJNEJ ZELENE

PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ORNEJ PÔDY
- pozn. časť navrhovanej plochy rekreácie a cr + E je zmenami a doplnkami č.2 vylúčená a ostáva súčasná funkcia G

OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY C3

HLAVNÉ TRASY PEŠIEHO POHYBU, PEŠIE KOMUNIKÁCIE

CYKLOTRASA

AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

IZOCHRÓNA PEŠEJ DOSTUPNOSTI OD AUTOBUSOVEJ ZASTÁVKY (500 m)

VODOVOD

KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ

ČERPACIA STANICA ODPADOVÝCH VÔD

ČS3

VN KÁBEL V ZEMI

STAV NÁVRH VÝHĽAD

BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU

RBk 10

GENOFONDOVÁ LOKALITA

GL 141

JAVY NA ZRUŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE

AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICA VODOVODU

ATS

MOSTNÝ OBJEKT

SKLÁDKA ODPADU - ODVEZENÁ

ZOSUVNÉ ÚZEMIE - POTENCIÁLNA

HRANICA FUNKČNEJ PLOCHY

RADÓNOVÉ RIZIKO STREDNÉ (OSTATNÉ ÚZEMIE NÍZKE)

ČÍSLO LOKALITY RIEŠENEJ V ZaD č.2

1.1

ČÍSLO SADY

OBSTARÁVATEĽ
OBEC DOLNÝ KALNÍK

MIERKA	NÁZOV DOKUMENTÁCIE	Č. VÝKRESU
1: 5 000	**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÝ KALNÍK**	
STUPEŇ ÚPD: **ZMENY A DOPLNKY č. 2**	**SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ**	
DÁTUM: **02/2025**	SPRACOVATEĽ : **ZARTIX s.r.o.** HL.RIEŠITEĽ : **Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová, AA 1629 SKA** AUTOR VÝKRESU : **Dávid Sebastián Hejzlar**	

URBANIZMUS	DOPRAVA	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	ENERGETIKA	OPaK	PP
ZODP. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT
Ing. arch. E. Hejzlarová	Ing. Iveta Kolenčíková	Ing. Darina Koleníková	Ing. Lukáš Stránsky	Ing. arch. E. Hejzlarová	Ing. arch. E. Hejzlarová