

ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

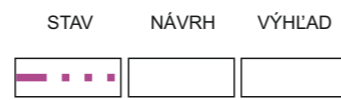
- ① Lokalita Bory
- ② Lokalita Záhumnie
- ③ Lokalita Pod cestou
- ④ Komunikácia do lokality Farské

= RBk 10

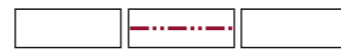
ÚPN-O DOLNÝ KALNÍK

ZMENY A DOPLNKY č.2

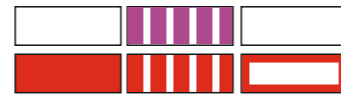
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE



HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA



PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI



OBYTNÉ PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY

PLOCHY ŠPORTU



PLOCHY VEREJNEJ A OSTATNEJ ZELENE



PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ORNEJ PÔDY

- pozn. časť navrhovanej plochy rekreácie a cr + E je zmenami a doplnkami č.2 vylúčená a ostáva súčasťou súčasnej funkcie G



OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY C3



HLAVNÉ TRASY PEŠIEHO POHYBU, PEŠIE KOMUNIKÁCIE



CYKLOTRASA



AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA



IZOCHRÓNA PEŠEJ DOSTUPNOSTI OD AUTOBUSOVEJ ZASTÁVKY (500 m)



VODOVOD



KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ



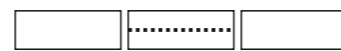
KANALIZÁCIA - VÝTLAK



ČERPACIA STANICA ODPADOVÝCH VÔD



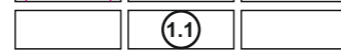
HRANICA FUNKČNEJ PLOCHY



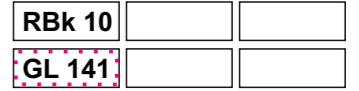
RADÓNOVÉ RIZIKO STREDNÉ (OSTATNÉ ÚZEMIE NÍZKE)



ČÍSLO LOKALITY RIEŠENEJ V ZaD č.2



STAV NÁVRH VÝHLAD



BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU

GENOFONDOVÁ LOKALITA

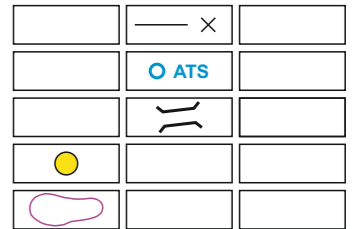
JAVY NA ZRUŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE

AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICA VODOVODU

MOSTNÝ OBJEKT

SKLÁDKA ODPADU - ODVEZENÁ

ZOSUVNÉ ÚZEMIE - POTENCIÁLNA



ZOZNAM FUNKČNÝCH A PRIESTOROVO HOMOGÉNNYCH JEDNOTIEK, PRE KTORÉ PLATIA BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ PODMIENKY A REGULATÍVY

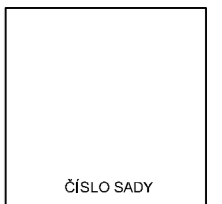
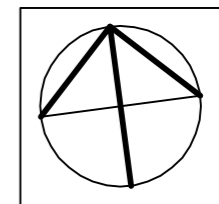
- A1** NOVÁ ZÁSTAVBA IBV Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV
- B1** NOVÁ PLOŠNÁ ZÁSTAVBA IBV Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV

- J1** OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- K1** PLOCHY ŠPORTU
- L1** ZELEŇ - GENOFONDOVÁ LOKALITA
- L2** VEREJNÁ ZELEŇ

- G** NEURBANIZOVANÁ POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - OSTATNÉ STAVBY

- 24** PLOCHY VEREJNEJ ZELENE S CHODNÍKMI, DETSKÝM IHRISKOM A TERÉNNYMI ÚPRAVAMI
- 2** VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA NAVRHOVANÝCH MOSTNÝCH OBJEKTOV
- 4A** VYBUDOVANIE ATS
- 8** VYBUDOVANIE ČS



OBSTARÁVATEĽ OBEC DOLNÝ KALNÍK					
MIERKA 1: 5 000	NÁZOV DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÝ KALNÍK				Č. VÝKRESU 2
STUPEŇ ÚPD ZMENY A DOPLNKY č. 2	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS				
DÁTUM 10/2025	SPRACOVATEĽ : ZARTIX s.r.o.	HL.RIEŠITEĽ : Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová, AA 1629 SKA	AUTOR VÝKRESU : Dávid Sebastián Hejzlar		
URBANIZMUS	DOPRAVA	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	ENERGETIKA	OPaK	PP
ZODP. PROJEKTANT Ing. arch. E. Hejzlarová	ZODP. PROJEKTANT Ing. Iveta Kolenčíková	ZODP. PROJEKTANT Ing. Darina Koleníková	ZODP. PROJEKTANT Ing. Lukáš Stránsky	ZODP. PROJEKTANT Ing. arch. E. Hejzlarová	ZODP. PROJEKTANT Ing. arch. E. Hejzlarová