

**ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT**

- ①.1 Lokalita Bôry
- ①.2 Lokalita Záhumnie
- ①.3 Lokalita Pod cestou
- ①.4 Komunikácia do lokality Farské

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE

STAV NÁVRH VÝHLED



HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA



OBYTNÉ PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY

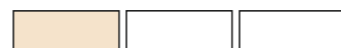


PLOCHY VEREJNEJ ZELENE



PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ORNEJ PÓDY

- pozn. časť navrhovanej plochy rekreácie a cr + E je zmenami a doplnkami č.2 vylúčená a ostáva súčasná funkcia G



OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY C3



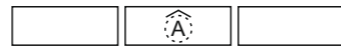
HLAVNÉ TRASY PEŠIEHO POHYBU, PEŠIE KOMUNIKÁCIE



CYKLOTRASA



AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA



IZOCHRÓNA PEŠEJ DOSTUPNOSTI OD AUTOBUSOVEJ ZASTÁVKY (500 m)



OZNAČENIE KOMUNIKÁCIE



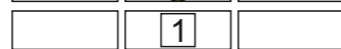
KATEGÓRIA CESTY



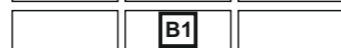
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY



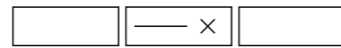
REGULATÍVY DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA



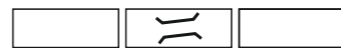
REGULATÍV VYMEDZENÉHO ÚZEMIA



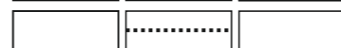
JAVY NA ZRUŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE



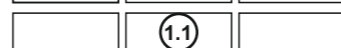
MOSTNÝ OBJEKT



HRANICA FUNKČNEJ PLOCHY



ČÍSLO LOKALITY RIEŠENEJ V ZaD č.2



ZOZNAM FUNKČNÝCH A PRIESTOROVO HOMOGÉNNÝCH JEDNOTIEK, PRE KTORÉ PLATIA BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ PODMIENKY A REGULATÍVY

**A1** NOVÁ ZÁSTAVBA IBV Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV

**B1** NOVÁ PLOŠNÁ ZÁSTAVBA IBV Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV

# ÚPN-O DOLNÝ KALNÍK

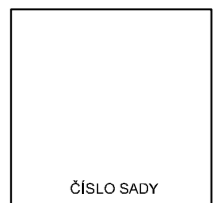
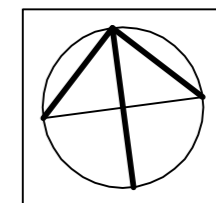
## ZMENY A DOPLNKY č.2

### ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

- 1 PRI RIEŠENÍ MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ A OSTATNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, VRÁTANE ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ REŠPEKTOVAŤ NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ TRIEDY A KATEGÓRIE. MIESTNE KOMUNIKÁCIE NAVRHOVAŤ PODĽA STN 736110 - PROJEKTOVANIE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ.
- 3 REALIZOVAŤ SÚBEŽNÉ PEŠIE CHODNÍKY OKOLO HLAVNÝCH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ SO ZVÝŠENÍM POHYBOM VOZIDIEL A POPRI CESTE III/2148
- 5 VYZNAČIŤ NAVRHOVANÉ CYKLOTRASY
- 6 REALIZOVAŤ SAMOSTATNÉ NAVRHOVANÉ CHODNÍKY

### ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - OSTATNÉ STAVBY

- 1 VÝSTAVBA NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, VRÁTANE VEREJNÝCH ODSTAVNÝCH PLŔCH
- 2 VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA NAVRHOVANÝCH MOSTNÝCH OBJEKTOV
- 3 VÝSTAVBA SAMOSTATNÝCH CHODNÍKOV PRE PEŠÍCH



OBSTARÁVATEĽ OBEC DOLNÝ KALNÍK					
MIERKA <b>1: 5 000</b>	NÁZOV DOKUMENTÁCIE <b>ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÝ KALNÍK</b>				Č. VÝKRESU <b>3</b>
STUPEŇ ÚPD <b>ZMENY A DOPLNKY č. 2</b>	<b>VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA</b>				
DÁTUM <b>10/2025</b>	SPRACOVATEĽ : <b>ZARTIX s.r.o.</b>	HL.RIEŠITEL' : <b>Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová, AA 1629 SKA</b>	AUTOR VÝKRESU : <b>Dávid Sebastián Hejzlar</b>		
URBANIZMUS	DOPRAVA	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	ENERGETIKA	OPaK	PP
ZODP. PROJEKTANT Ing. arch. E. Hejzlarová	ZODP. PROJEKTANT Ing. Iveta Kolenčíková	ZODP. PROJEKTANT Ing. Darina Kolenčíková	ZODP. PROJEKTANT Ing. Lukáš Stránsky	ZODP. PROJEKTANT Ing. arch. E. Hejzlarová	ZODP. PROJEKTANT Ing. arch. E. Hejzlarová