

ZOZNAM FUNKČNÝCH A PRIESTOROVY HOMOGÉNNYCH JEDNOTIEK, PRE KTORÉ PLATIA BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ PODMIENKY A REGULATÍVY

- A1** NOVÁ ZÁSTAVBA IBV Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV
- B1** NOVÁ PLOŠNÁ ZÁSTAVBA IBV Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV
- C** EXISTUJÚCA OBYTNÁ ZÁSTAVBA
- D** PLOCHA IHRISKA
- E** PLOCHA OBEČNÉHO ŠPORTOVO-REKREAČNÉHO AREÁLU
- F** PLOCHY REKREAČNÝCH ZARIADENÍ V CR
- G** NEURBANIZOVANÁ POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA
- H** NEURBANIZOVANÁ KRAJINA - PLOCHY LPF

k.ú. Dražkovce

k.ú. Záborie

ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

- 1.1** Lokalita Bóry
- 1.2** Lokalita Záhumnie
- 1.3** Lokalita Pod cestou
- 1.4** Komunikácia do lokality Farské

ZOZNAM OBĚANSKEJ VYBAVENOSTI A OSTATNÝCH PREVÁDZOK - STAV

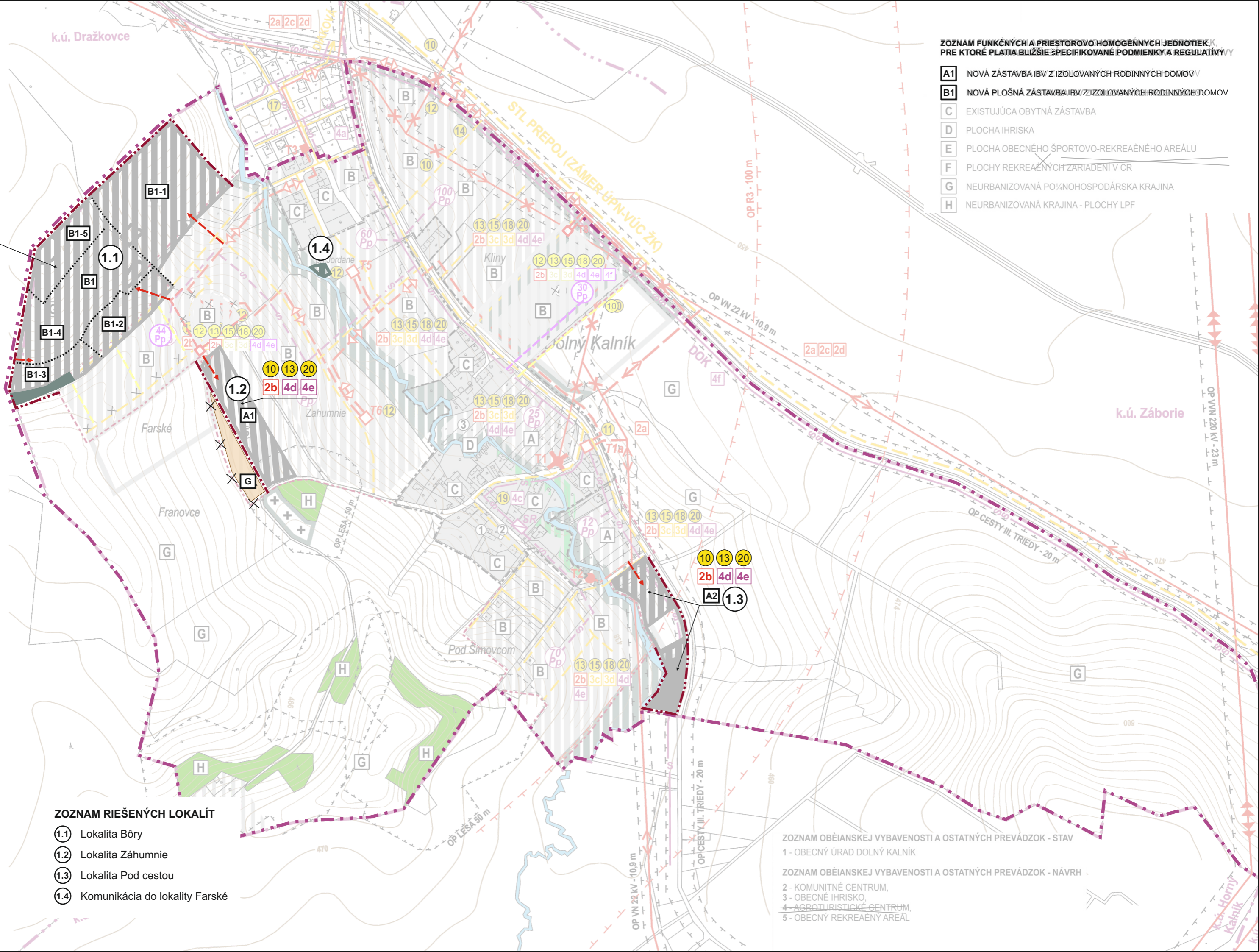
- 1 - OBEČNÝ ÚRAD DOLNÝ KALNÍK

ZOZNAM OBĚANSKEJ VYBAVENOSTI A OSTATNÝCH PREVÁDZOK - NÁVRH

- 2 - KOMUNITNÉ CENTRUM,
- 3 - OBEČNÉ IHRISKO,
- 4 - AGROTURISTICKÉ CENTRUM,
- 5 - OBEČNÝ REKREAČNÝ AREÁL

10 13 20
2b 4d 4e

10 13 20
2b 4d 4e
A2 1.3



HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE

HRANICA INTRAVILÁNU K 01.01.1990

HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV

PLOCHY OBĚIANSKEJ VYBAVENOSTI

OBYTNÉ PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY

PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKÝCH DVOROV A FARIEM

PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU

OBJEKTY A PLOCHY ŠPORTU A ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI

PLOCHY CINTORÍNOV

PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY - TTP

PLOCHY ZÁHRAD A OVOCNÝCH SADOV

PLOCHY VEREJNEJ ZELENE

PLOCHY LESOV

PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ORNEJ PÔDY

- pozn. časť navrhovanej plochy rekreácie a cr + E je zmenami a doplnkami č.2 vylúčená a ostáva súčasťou funkcia G

VODNÉ TOKY A PLOCHY

VVN 400 kV VEDENIE

VVN 220 kV VEDENIE

VN 22 kV VEDENIE

VN VEDENIE NA ZRUŠENIE

VN KÁBEL V ZEMI

VN ZÁVESNÝ KÁBEL

TRAFOSTANICE A KIOSKY / STOŽIAR

STL PLYNOVOD (OP 1+1 ml - ZASTAVANÉ ÚZEMIE 4+1 ml - VOĽNÝ TERÉN)

DIAMOVÝ OPTICKÝ KÁBEL DOK

KÁBEL MTS.

SIEŤOVÝ ROZVÁDZAČ

POČET PRÍPOJNÝCH VEDENÍ

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - ENERGETIKA

REGULATÍVY - ENERGETIKA

REGULATÍV VYMEDZENÉHO ÚZEMIA

ČÍSLO LOKALITY RIEŠENEJ V ZaD č.2

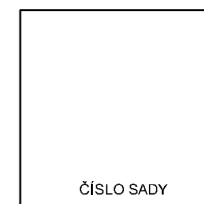
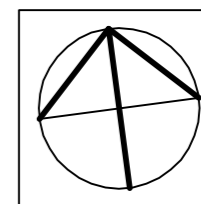
STAV NÁVRH VÝHLAD

ÚPN-O DOLNÝ KALNÍK

ZMENY A DOPLNKY č.2

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA V OBLASTI ZÁSOBOVANIA ELEKTRICKOU ENERGIU

- 2a** AKCEPTOVAŤ NAVRHOVANÚ DISTRIBUENÚ SIEŤ 22 kV VEDENÍ, VRÁTANE NAVRHOVANÝCH NÁHRAD A DEMONTÁŽÍ VEDENÍ, ROZMIESTNENIE NOVÝCH TRAFOSTANÍC A NÁHRADA SÚČASNEJ T1 ZA KIOSKOVÚ T1a
- 2b** V NOVÝCH PLOCHÁCH PRE SÚSTREDENÚ VÝSTAVBU IBV A OBJEKTOV VYBAVENOSTI SEKUNDÁRNU SIEŤ RIEŠIŤ KÁBLOVOU SIEŤOU V ZEMI
- 2c** V SÚLADE S USTANOVENIAMÍ §4 ZÁKONA č. 543/2003 Z.z. PRI REKONŠTRUKCII A VÝSTAVBE VZDUŠNÝCH VEDENÍ POUŽIŤ TAKÉ TECHNICKÉ RIEŠENIE, KTORÉ BRÁNI USMŤOVANIU VTÁKOV
- 2d** DODRŽAŤ OCHRANNÉ PÁSMA V ZMYSLE ZÁKONA č. 656/2004 Z.z.
- 2e** PODPOROVAŤ VŠETKY INICIATÍVY NA VÝROBU TEPLA A ELEKTRINY V ÚZEMÍ (SOLÁRNA ENERGIA A OSTATNÉ NETRADIÉNE ZDROJE ENERGIÍ)
- 3a** VYPRACOVAŤ GENEREL PLYNOFIKÁCIE PRE OBEC DOLNÝ KALNÍK, VRÁTANE PLYNOFIKÁCIE OBCÍ NA SMER SKLABIŤA - TURĚIANSKE JASENO (ZÁMER ÚPN - VÚC ŽK)
- 3b** REŠPEKTOVAŤ KONCEPČNE NAVRHOVANÝ SYSTÉM ZARIADENÍ A ROZVODOV ZPN, ODPORÚČANÝ SCHVÁLENÝM DOKUMENTOM PRE PLYNOFIKÁCIU UVÁDZANÝCH OBCÍ
- 3c** PLYNOFIKÁCIU ÚZEMIA RIEŠIŤ STL MIESTNOU SIEŤOU, KTORÁ BUDE POUŽÍVANÁ NA ZÁSOBOVANIE SIEŤOU REGULAČIE STL/NTL
- 3d** ZEMNÝ PLYN POUŽÍVAŤ KOMPLEXNE PRE ZABEZPEČENIE VYKUROVANIA A PRÍPRAVU TÚJ VYBAVENIA
- 3e** POTREBY TEPLA NAĽAĽ RIEŠIŤ DECENTRALIZOVANÝM SPÔSOBOM S BUDOVANÍM VYKUROVACÍCH SYSTÉMOV NA EKOLOGICKÉ PALIVÁ (ZPN, DREV. ODPAD, DREV. BIOMASA) A TÝM DOSIAHNUŤ ZNÍŽENIE VYPÚŠŤANÝCH ŠKODLIVÍN DO OVZDUŠIA
- 3f** PODPOROVAŤ VŠETKY AKTIVITY NA ZÍSKAVANIE TEPLA Z NETRADIÉNYCH ZDROJOV ENERGIÍ
- 4a** NOVÉ POŽIADAVKY NA ZRIAŤOVANIE TELEFÓNNYCH STANÍC RIEŠIŤ ROZŠÍRENÍM RSÚ DRAŽKOVCE, VRÁTANE ROZŠÍRENIA PREPOJOVACIEHO TELEF. KÁBLA Z RSÚ DO RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- 4b** MIESTNU TELEKOMUNIKAČNÚ SIEŤ DO NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ RIEŠIŤ KÁBLOVOU SIEŤOU NA ZÁKLADE POŽIADAVIEK ZRIAŤOVANIA TELEFÓNNYCH STANÍC
- 4c** MODERNIZÁCIA MIESTNEJ TELEKOMUNIKAČNEJ SIETE - ZÁVESNÉ KÁBLE NAHRADIŤ KÁBLOVOU SIEŤOU V ZEMI
- 4d** ROZŠÍRIŤ ROZVOD MIESTNEHO ROZHLASU DO NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ
- 4e** NAVRHOVANÚ VÝSTAVBU IBV A OV PRIPÁJAŤ CEZ KÁBLOVÉ SKRINE, OSADZOVANÉ DO MÚRIKOV OPLOTENIA
- 4f** REŠPEKTOVAŤ DIAMOVÝ OPTICKÝ KÁBEL DOK Z RSÚ DRAŽKOVCE ZA BŮRNE BELÁ DĽAČICE



ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - ENERGETIKA

- 10** PREKLÁDKY, DEMONTÁŽE A VÝSTAVBA VZDUŠNEJ A KÁBLOVEJ 22 kV SIETE
- 11** NÁHRADA STOŽIAROVEJ TRAFOSTANICE T1 ZA KIOSKOVÚ T1a
- 12** VÝSTAVBA NOVÝCH KIOSKOVÝCH TRAFOSTANÍC T1, T1b, T1c, T1d, T1e, T1f, T1g, T1h
- 13** VÝSTAVBA KÁBLOVEJ SEKUNDÁRNEJ SIETE V PLOCHÁCH NAVRHOVANEJ VÝSTAVBY
- 14** VYBUDOVANIE PREPOJOVACIEHO STL PLYNOVODU Z EXISTUJÚCICH PLYNOVODOV DRAŽKOVCE - DIAKOVÁ
- 15** VYBUDOVANIE MIESTNYCH PLYNOVODOV V OBLASTI DOLNÝ KALNÍK
- 16** VÝSTAVBA OBJEKTOVÝCH A ZDRUŽENÝCH PLYNOVÝCH KOTOLNÍ
- 17** ROZŠÍRENIE KAPACITY PREPOJOVACIEHO KÁBLA Z RSÚ DRAŽKOVCE FORMOU PRÍPOKLÁDKY K EXISTUJÚCEMU TELEFÓNNEMU KÁBLU
- 18** VÝSTAVBA MIESTNEJ TELEKOMUNIKAČNEJ SIETE DO PLOCH S NOVOU BYTOVOU VÝSTAVBOU, OBĚIANSKEJ VYBAVENOSTI A DO PLOCH VÝROBY
- 19** NÁHRADA VZDUŠNEJ TELEKOMUNIKAČNEJ SIETE ZA KÁBLOVÚ SIEŤ V ZEMI
- 20** ROZŠÍRENIE SIETE MIESTNEHO ROZHLASU DO PLOCH S NOVOU VÝSTAVBOU

OBSTARÁVATEĽ OBEC DOLNÝ KALNÍK					
MIERKA 1: 5 000	NÁZOV DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÝ KALNÍK				Č. VÝKRESU 5
STUPEŇ ÚPD ZMENY A DOPLNKY č. 2	VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ENERGETIKA, TELEKOMUNIKÁCIE				
DÁTUM 10/2025	SPRACOVATEĽ : ZARTIX s.r.o.	HL.RIEŠITEĽ : Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová, AA 1629 SKA	AUTOR VÝKRESU : Dávid Sebastián Hejzlar		
URBANIZMUS	DOPRAVA	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	ENERGETIKA	OPaK	PP
ZODP. PROJEKTANT Ing. arch. E. Hejzlarová	ZODP. PROJEKTANT Ing. Iveta Kolenčíková	ZODP. PROJEKTANT Ing. Darina Koleníková	ZODP. PROJEKTANT Ing. Lukáš Stránsky	ZODP. PROJEKTANT Ing. arch. E. Hejzlarová	ZODP. PROJEKTANT Ing. arch. E. Hejzlarová