

OBEC DOLNÝ KALNÍK
Obecný úrad, Dolný Kalník č.16, 038 02 Dražkovce

Č.j. 194/321/2017/2018-Ry

Dolný Kalník, dňa 11.09.2018

Vec: Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby
"INS_FTTH_MT_Dolný Kalník " na pozemkoch v k.ú. Dražkovce a Dolný Kalník

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A
ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, v zastúpení OPTOMONT, s.r.o., Bratislavská 27/75, 911 05 Trenčín, podala dňa 11.09.2017 na tunajšom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby " INS_FTTH_MT_Dolný Kalník " na pozemkoch v katastrálnom území Dražkovce a Dolný Kalník.

Obec Dolný Kalník ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov posúdil návrh stavebníka podľa ust. § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe toho podľa ust. § 39a stavebného zákona vydáva:

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

"INS_FTTH_MT_Dolný Kalník"

na pozemkoch v katastrálnom území **Dražkovce** a **Dolný Kalník**, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý je súčasťou schválenej projektovej dokumentácie.

Účelom stavby je vybudovanie komunikačného optického vedenia – siete typu FTTH v obci Dražkovce a Dolný Kalník. Podmienkou je vybudovanie klastra MART_AKME_01. Trasa OMK je vedená od nového PODB v zelených pásoch a chodníkoch v intraviláne obcí. Z časti bude využitá trasa existujúcich stĺpov pre vzdušné prípojky (jedna strana popri existujúcich stĺpoch slučkované podzemné prípojky a druhá strana vzduchom). Prechody miestnych komunikácií a vjazdov do domov sa vykoná pretláčaním. Pre sekundárnu sieť od nového PODB sa k jednotlivým domom položia do výkopu príslušné 7/4 mm úložné zväzky trubičiek. Pripojenie rodinných domov bude vytvorené metódou slučkovania, to znamená, jedna 7 mm mikrotrubička pre 12 rodinných domov. Lokalita bude pripojená na plánované nové OLT v Martine – Andreja Kmeťa.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená v zmysle projektovej dokumentácie overenej v konaní, ktorú vypracoval Ing. Gabriel Bencz, OPTOMONT, s.r.o., Bratislavská 27/75, 911 05 Trenčín. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

3. Pri výstavbe budú dodržané ustanovenia upravujúce technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
4. Rešpektovať ust. § 18 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov, ust. §20 vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov. V prípade akéhokolvek zásahu do cestného telesa resp. užívania cesty III/2145 a III/2147 iným než obvyklým spôsobom, je potrebné pred realizáciou stavebných prác požiadať cestný správny orgán o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, v prípade obmedzenia cestnej premávky požiadať o vydanie povolenia na uzávierku, v prípade umiestnenia dočasného dopravného značenia požiadať o určenie dočasného dopravného značenia.
5. Dodržať podmienky vyjadrenia Správy ciest ŽSK, Závod Turiec, Kollárova 94, Martin číslo: 28/2018/SC ŽSK – 95 zo dňa 14.08.2018. Na vytýčenie trasy prizvať pracovníka SC ŽSK, závod Turiec, pre upresnenie pokládky vedenia. Ukončenie prác pri zásahu do telesa cesty písomne oznámiť zástupcovi správcu cesty (vhodné zaslať fotodokumentáciu z miesta zásahu), následne bude uskutočnené preberacie konanie zásahu do telesa cesty.
6. Dodržať podmienky vyjadrenia Žilinského samosprávneho kraja číslo 05773/2017/ODaÚP-2 zo dňa 13.10.2017. Stavebník je povinný informovať Žilinský samosprávny kraj o tom, že v katastri nehnuteľnosti bolo zapísané zákonné vecné bremeno podľa § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách.
7. Stavebník na dotknuté pozemky v správe Slovenského pozemkového fondu, najneskôr do kolaudácie stavby, podá na príslušnej správe katastra nehnuteľností návrh na vykonanie záznamu o vzniku vecného bremeno podľa § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pozemky po dokončení stavby uviesť do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd, ich stavebník odstráni na svoje náklady.
8. Pred zahájením zemných prác zabezpečiť v teréne vytýčenie dotknutých podzemných vedení za účasti ich správcov a dodržať príslušné predpisy o súbahu a križovaní.
9. Dodržať podmienky vyjadrenia Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Martin číslo O17310007935 zo dňa 01.12.2017. Verejné vodovody a verejné kanalizácie je nutné rešpektovať vrátane ich ochranného pásma, križovanie a súbahy realizovať v zmysle STN 73 6005. Začiatok prác v ochrannom pásme verejného vodovodu a kanalizácie je potrebné 3 dni vopred ohlásiť na dispečing prevádzkovateľa spolu s kontaktom na zodpovednú osobu, miestom a časom realizácie predmetnej stavby. Zameranie trasy optickej siete v ochrannom pásme verejného vodovodu a kanalizácie odovzdať prevádzkovateľovi v digitálnej podobe pred uvedením siete do prevádzky.
10. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP - distribúcia a.s. Bratislava číslo TD/NS/0590/2017/Ki zo dňa 10.08.2017. Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovateľa v zmysle zákona o energetike č.251/2012 Z.z.
11. Dodržať podmienky vyjadrenia Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina č.4600036537 zo dňa 08.09.2017. Od dotknutých energetických zariadení dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č.251/2012 Z.z. a bezpečnostné vzdialenosti podľa príslušných STN.
12. Dodržať podmienky stanoviska SVP, š.p., OZ Piešťany číslo: CZ SVP OZ PN 7700/2017/2 zo dňa 05.10.2017. Začiatok a koniec stavebných prác nahlásiť správcovi vodného toku, k prácam v toku (výkop jám) a k ich kontrole prizvať technikov strediska Turiec a riadiť sa ich pokynmi. Na križovanie toku (vodný tok Kalník) využiť podľa možnosti jestvujúci mostný objekt a chráničku s káblom umiestniť na výtokovú stranu mosta. V prípade iného spôsobu križovania toku zaslať projektovú dokumentáciu stavby na vyjadrenie. Pri nevyhnutnom súbahu s tokom, dodržať ochranné pásmo toku v šírke min. 4,0 m od brehovej čiary. Projekt skutočného vyhotovenia stavby (aj v digitálnej forme) odovzdať na stredisko Turiec.
13. Dodržať podmienky vodoprávneho súhlasu orgánu štátnej vodnej správy OÚ Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo: OU-MT-OSZP-2018/009522 zo dňa 31.07.2018. Realizáciou stavby nesmie dôjsť k zúženiu prietočného profilu koryta toku, či k zmene sklonu koryta toku. Pri realizácii stavebných prác dodržať STN 73 68 22 a zabezpečiť ochranu vôd

- v súlade so zák. c. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR c.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení.
14. Odpad vzniknutý pri realizácii stavby (stavebné odpady, odpady z demolácií) umiestniť na povolenú skládku odpadov, využiteľný odpad (bituménové zmesi, zemina) prednostne využiť. Uloženie odpadov je stavebník povinný dokladovať pri kolaudácii stavby fotokópiami účtov prevzatými od prevádzkovateľa skládky, resp. dokladmi o využití.
 15. Pred začatím vykonávania prác na poľnohospodárskej pôde je stavebník povinný vyžiadať si stanovisko OÚ Martin, pozemkového a lesného odboru v zmysle ust. § 18 ods.2 zákona č.220/2004 Z.z. (použitie poľnohospodárske pôdy na čas kratší ako jeden rok).
 16. Ak počas realizácie stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do ohliadky KPÚ.
 17. Podľa § 40 ods.1 stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
 18. Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje.
 19. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Účastníci konania námietky neuplatnili.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 11.09.2017 podala Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, v zastúpení OPTOMONT, s.r.o., Bratislavská 27/75, 911 05 Trenčín na tunajšom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby " INS_FTTH_MT_Dolný Kalník " na pozemkoch v katastrálnom území Dražkovce a Dolný Kalník.

Na uskutočnenie príslušného konania bola obec Dolný Kalník určená Okresným úradom Žilina, odborom výstavby a bytovej politiky v zmysle § 119, ods.3 stavebného zákona.

Stavebný úrad v súlade s ust. § 36 odst.4 stavebného zákona oznámil začatie územného konania verejnou vyhláškou a na prerokovanie návrhu nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 10.05.2018.

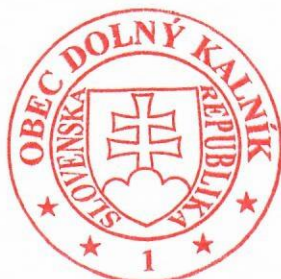
Návrh na umiestnenie predmetnej stavby posúdil stavebný úrad podľa § 37 a § 38 stavebného zákona. Zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie. Umiestnenie stavby vyhovuje všeobecných technických požiadavkách na výstavbu ustanovených vo vyhláške MŽP SR č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.


K stavbe sa vyjadrili tieto dotknuté orgány: Turčianska vodárenská spoločnosť a.s. Martin, Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina, SPP - distribúcia a.s. Bratislava, OÚ Martin, odbor starostlivosti o ŽP, OÚ Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, OÚ Martin, pozemkový a lesný odbor, OR PZ, ODI v Martine, Správa ciest ŽSK, závod Turiec, Martin, Žilinský samosprávny kraj, Krajský pamiatkový úrad Žilina, SVP, š.p. OZ Piešťany, Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odd. oblastného hygienika Zvolen, Slovenský pozemkový fond Bratislava. Požiadavky vyjadrené v ich záväzných stanoviskách boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad konštatuje, že umiestnením navrhovanej stavby nebudú ohrozené verejné záujmy chránené stavebným zákonom a osobitnými predpismi, ani neprímerane ohrozené alebo obmedzené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, preto bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a §54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na tunajší stavebný úrad – obec Dolný Kalník. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

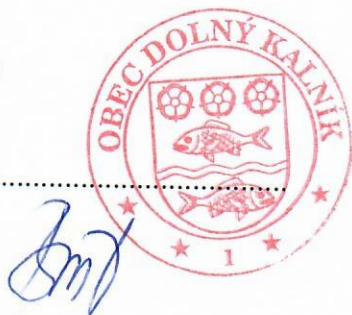



Iveta Balšianková
starostka obce

Rozhodnutie sa oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou, ktorá bude vyvesená v súlade s ust. § 26, ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Dolný Kalník a Dražkovce a na webovej stránke obcí. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Dátum vyvesenia:

20.09.2018



Dátum zvesenia:

.....

Na vedomie:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. OPTOMONT, s.r.o., Ing. Gabriel Benz, Bratislavská 27/75, 911 05 Trenčín
3. SVP, š.p., Správa povodia horného Váhu, J.Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
4. Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., Kuzmányho 25, 036 01 Martin
5. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
7. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
8. Správa ciest ŽSK, Kollárova 94, 037 72 Martin
9. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
10. Obec Dražkovce, starostka obce, 038 02 Dražkovce
11. a/a