

**OBEC DOLNÝ KALNÍK**  
**Obecný úrad Dolný Kalník, Dolný Kalník č.16, 038 02 Dražkovce**

---

Č.j. 206/524/209-Ry

Dolný Kalník, dňa 20.05.2020

**Vec: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**  
**IČO: 36 442 151**  
- žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia

**R O Z H O D N U T I E**

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina podala dňa 23.10.2019 na tunajšom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia vydaného obcou Dolný Kalník pod Č.j. 143/228/2017-Ma zo dňa 31.10.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.12.2017 na stavbu " Dolný Kalník – Farské, zahustenie TS a NNK pre IBV Farské.

Obec Dolný Kalník ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle ust. § 67 ods.2 a § 69 ods.1 stavebného zákona

**p r e d l Ź u j e**

platnosť stavebného povolenia **Č.j.143/228/2017-Ma zo dňa 31.10.2017 (právoplatné 06.12.2017)** na líniovú stavbu " **Dolný Kalník – Farské, zahustenie TS a NNK pre IBV Farské** " na pozemkoch parc.č. C-KN 316/314, 316/84, 316/235 (E-KN 60/2), 316/2, 314/8, 314/65, 314/7, 314/19, 310/7, 314/11, 310/6, 313/3, k.ú. Dolný Kalník, parc.č. C-KN 472, 453, 431/3, k.ú. Dražkovce

**do 06.12.2023.**

**Stavba je členená na stavebné objekty:**

**SO 01 - VN prípojka**

**SO 02 - NN vývody z TS**

**PS 01 - Montáž VN rozvádzača Siemens 8DJH/RRT**

**PS 02 - Kiosková Trafostanica GRAPER typ MKP 800, 22/0,4kV, 1x250kVA**

**Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Dodržať požiadavky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov:
  - *Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. OU-MT-OSZP-2020/003836-002 zo dňa 03.01.2020:*
  - So stavebnými odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby (druhy zo skup. „17“ – stavebné odpady a odpady z demolácií – podľa Katalógu odpadov ustanov. Vyhláškou MŽP SR č. 365//2015 Z.z. v znení neskorších predpisov) nakladať v súlade s ust. § 77 (vid'. Osobitné prúdy odpadov; Nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií, ods. 1 až 4) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení, pričom pôvodca odpadu (právnická osoba, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú) zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 (Povinnosti držiteľa odpadu) tohto zákona.
  - Prípadný nevyužitý odpad vzniknutý pri realizácii stavby umiestniť, zneškodniť na riadenej skládke odpadov a toto dokladovať investorom pri kolaudačnom konaní stavby predloženými dokladmi (kópiami účtov, faktúr, evidenciou -v súlade s ust. §§ 1 a 2 vyhlášky MŽP SR č.

- 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov) prevzatými od dodávateľov stavby (resp. vedenými pôvodcom odpadov ap.).
- Zhromažďovanie odpadov ( v súlade s ust. § 3 ods.4 zákona ) je potrebné vykonávať v súlade s ust. § 8 vykonávacieho predpisu k zákonu o odpadoch, ustanoveného vyhláškou MŽP SR č.371/2015 Z.z. v platnom znení.
  - *Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny – vyjadrenie č.OU-MT-OSZP-2020/003608-002 zo dňa 07.01.2020:*
  - Dôsledne dodržiavať ustanovenia § 4 ods.4 zákona o ochrane prírody a krajiny, kedy v prípade budovania alebo plánovanej rekonštrukcie nadzemného elektrického vedenia je nevyhnutné použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrčovaniu vtákov. Stavba nebude realizovaná v čase jarnej migrácie obojživelníkov, t.j. v mesiacoch marec, apríl a máj. Zakazuje sa prebytočnou výkopovou zeminou zasypávať mokrade ako i brehy vodných tokov.
  - 2. Dodržať podmienky stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. OZ Piešťany (ďalej len SVP ) číslo: CS SVPOZPN 371/2020/2 zo dňa 13.01.2020:
    - Stavbu skoordinať s výstavbou rámového priepustu vo vodnom toku za účelom vybudovania miestnej komunikácie pre IBV Dolný Kalník – Farské a to tak, aby križovanie toku VN zemným káblom bolo v mieste budúceho rámového priepustu. Ostatné podmienky stanoviska zn. CS SVP OZPN 5045/2016/2 uvedené v stavebnom povolení ostávajú v platnosti.
  - 3. Dodržať podmienky vyjadrenia Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Martin číslo: O20310000153 zo dňa 10.01.2020:
    - Pred realizáciou výkopových alebo stavebných prác požiadať o vytýčenie trasy verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a ich zariadení v správe Turčianskej vodárenskej spoločnosti a.s.
    - Začiatok prác v ochrannom pásme verejného vodovodu a verejnej kanalizácie ohlásiť 3 dni vopred na dispečing spoločnosti, spolu s kontaktom na zodpovednú osobu, miestom a časom realizácie predmetnej stavby. Kontakt: [dispecing@turvod.sk](mailto:dispecing@turvod.sk).
    - Ostatné podmienky vyjadrenia číslo: O16310002323 zo dňa 08.04.2016 uvedené v stavebnom povolení ostávajú v platnosti.
  - 4. Pri styku so sieťami elektronických komunikácií dodržať podmienky ochrany v zmysle zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a ostatné podmienky v zmysle vyjadrenia prevádzkovateľa Slovak Telekom, a.s. Bratislava číslo: 6611934515 zo dňa 16.12.2019.
  - 5. Stavba bude dokončená v termíne do: **31.12.2023**.
  - 6. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
  - 7. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Účastníci konania námietky neuplatnili.

**Ostatné podmienky stavebného povolenia Č.j.143/228/2017-Ma zo dňa 31.10.2017 ostávajú v platnosti.**

### O d ô v o d n e n i e

Obec Dolný Kalník ako príslušný stavebný úrad vydal stavebné povolenie Č.j. 143/228/2017-Ma zo dňa 31.10.2017 na stavbu “ Dolný Kalník – Farské, zahustenie TS a NNK pre IBV Farské “ na pozemkoch parc.č. C-KN 316/314, 316/84, 316/235 (E-KN 60/2), 316/2, 314/8, 314/65, 314/7, 314/19, 310/7, 314/11, 310/6, 313/3, k.ú. Dolný Kalník, parc.č. C-KN 472, 453, 431/3, k.ú. Dražkovce pre stavebníka Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina. Stavebný úrad v stavebnom povolení určil lehotu na začatie stavby do troch rokov odo dňa, keď stavebné povolenie nadobudne právoplatnosť. Stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 06.12.2017.

Dňa 23.10.2019 podal stavebník na tunajšom úrade žiadosť o predĺženie platnosti uvedeného stavebného povolenia. Ako dôvod podania žiadosti uviedol, že stavba bola podmienená realizáciou stavieb a terénnych úprav tretích strán, ku ktorým do dnešného dňa nedošlo, preto nebolo možné začať so stavbou do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

*Podľa § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.*

*Podľa § 69 ods.1 stavebného zákona sa stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania a upovedomenie o ústnom pojednávaní; tieto rozhodnutia týkajúce sa jednoduchých a drobných stavieb sa oznámia aj orgánom štátnej správy, ktoré si vyhradili posúdenie dokumentácie.*

Podľa ust. § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie platí dva roky. Stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu. Stavebný úrad v stavebnom povolení určí dlhšiu lehotu na začatie stavby obvykle na žiadosť stavebníka, ktorý musí svoju požiadavku odôvodniť. Na žiadosť stavebníka môže stavebný úrad predĺžiť platnosť stavebného povolenia, avšak o žiadosti na predĺženie jeho platnosti podanej stavebníkom musí byť právoplatne rozhodnuté pred uplynutím dvojročnej zákonnej lehoty, resp. lehoty určenej v pôvodnom stavebnom povolení.

Stavebný úrad v súlade s § 61, ods.4, v spojitosti s ust. § 69 ods.1 stavebného zákona oznámil účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo začatie konania vo veci predĺženia platnosti stavebného povolenia a na uplatnenie námietok a pripomienok stanovil lehotu do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Účastníci konania námietky neuplatnili. K stavbe sa vyjadrili: OÚ Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Piešťany, Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s. Martin, Slovak Telekom, a.s. Bratislava. Požiadavky vyjadrené v ich stanoviskách stavebný úrad zahrnul do podmienok rozhodnutia. Ostatné dotknuté orgány potvrdili platnosť stanovísk uplatnených v stavebnom konaní.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, žiadosti stavebníka o predĺženie jeho platnosti vyhovel.

### **P o u č e n i e**

Podľa § 53 a §54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na tunajší stavebný úrad – obec Dolný Kalník. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

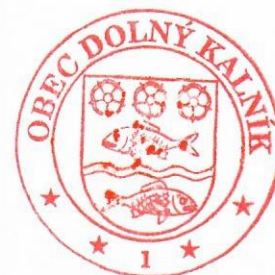


  
Iveta Baľšianková  
starostka obce

Rozhodnutie sa oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou, ktorá bude vyvesená v súlade s ust. §26, ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Dolný Kalník a Dražkovce a na webovom sídle obcí. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí stavebného konania.

Obec Dražkovce bezodkladne oznámi skutočnosť o vyvesení a zvesení rozhodnutia obci Dolný Kalník - na Spoločný obecný úrad so sídlom v obci Sučany, stavebný poriadok, pracovisko Martin, Nám.S.H.Vajanského 1, 036 01 Martin.

Dátum vyvesenia: ..... 25. 5. 2010 .....



Dátum zvesenia: .....

**Na vedomie:**

1. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. SVP, š.p., Správa povodia horného Váhu, J.Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
3. Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., Kuzmányho 25, 036 01 Martin
4. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 01 Martin
6. Okresný úrad Martin, pozemkový a lesný odbor, Ul.P.Mudroňa 45, 036 01 Martin
7. Obec Dražkovce, starostka obce, Dražkovce č.45, 038 02 Dražkovce
8. a/a