

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa ust. § 628 a nasl. z. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

ZMLUVNÉ STRANY

DARCA :

Meno a priezvisko : **Ing. Michal Katrenčík, rod. Katrenčík**

Dátum narodenia :

Rodné číslo :

Trvalé bydlisko :

(ďalej len „darca“)

OBDAROVANÝ :

Názov/ obchodné meno : **Obec Dolný Kalník**

Adresa sídla : Dolný Kalník 16, 038 02, Slovenská republika

IČO : 00 648 361

Štatutárny orgán : starosta obce - Iveta Balšianková

(ďalej len „obdarovaný“)

(darca a obdarovaný spoločne ako „zmluvné strany“)

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Darca a obdarovaný, uzatvárajú túto darovaciu zmluvu s ohľadom na sľub darcu, previesť darom pozemok špecifikovaný v Čl. I. ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV VO VLASTNÍCTVE DARCU na obdarovaného, ako aj s ohľadom na záväzok obdarovaného, spravovať následne pozemok špecifikovaný v Čl. I. ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV VO VLASTNÍCTVE DARCU tak, aby tento mohol riadne slúžiť, ako prístupová komunikácia (ďalej len „darovacia zmluva“).

ČL. I. ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV VO VLASTNÍCTVE DARCU

1. Darca je výlučným vlastníkom : **POZEMKU**, v podiele 1/1, nachádzajúcom sa :
Okres : Martin, **Obec** : Dolný Kalník, **Katastrálne územie** : Dolný Kalník, **List vlastníctva č. 433, register „C“ KN, a to** : pozemok - parcela číslo : 302/287, výmera : 3 m², druh pozemku : Zastavaná plocha a nádvorie (ďalej ako „Pozemok“).

ČL. II. ŠPECIFIKÁCIA DARU

1. Darca, touto darovacou zmluvou, bezodplatne prevádza na obdarovaného, vlastnícke právo k Pozemku podľa Čl. I. ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV VO VLASTNÍCTVE DARCU tak, že **obdarovaný nadobúda** : Pozemok nachádzajúci sa : **Okres** : Martin, **Obec** : Dolný Kalník, **Katastrálne územie** : Dolný Kalník, **na liste vlastníctva č. 433, register „C“ KN, a to** : pozemok - parcela číslo : 302/287, výmera : 3 m², druh pozemku : Zastavaná plocha a nádvorie, **do svojho výlučného vlastníctva**.
2. Obdarovaný podpisom tejto darovacej zmluvy vyhlasuje, že dar – Pozemok, podľa Čl. I. ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV VO VLASTNÍCTVE DARCU, s vďakou a bez akýchkoľvek výhrad prijíma.

ČL. III. VYHLÁSENIE O ŤARCHÁCH

1. Darca, podpisom tejto darovacej zmluvy vyhlasuje, že Pozemok podľa špecifikácie v Čl. I. ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV VO VLASTNÍCTVE DARCU, nie je zaťažený právom tretej osoby, je bez akýchkoľvek tiarch a obmedzení, na tomto neviaznu vecné bremená a ani iné práva a povinnosti spojené s jeho vlastníctvom.

ČL. IV. VKLAD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že bez zbytočného odkladu po podpise tejto darovacej zmluvy, podajú na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok s týmto súvisiaci, ako aj všetky náklady súvisiace s konaním o povolení vkladu vlastníckeho práva obdarovaného do katastra nehnuteľností, bude znášať obdarovaný.

ČL. V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto darovacia zmluva bola uzavretá podľa slobodnej, vážnej a určitej vôle zmluvných strán, tieto ju neuzavreli v tiesni a ani za obzvlášť nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že darovaciu zmluvu je možné meniť a dopĺňať písomnými dodatkami, podpísanými všetkými zmluvnými stranami, číslovanými podľa poradia ich prijatia.
3. Táto darovacia zmluva je vyhotovená v počte štyroch rovnopisov, z toho po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu a dve vyhotovenia pre účely vkladu vlastníckeho práva a práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom Martin, Katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si darovaciu zmluvu prečítali, že sa s obsahom darovacej zmluvy pred jej podpísaním podrobne oboznámili, jej obsahu porozumeli a v celom rozsahu ho schvaľujú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
5. Darovacia zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpisu, účinnosť dňom jej zverejnenia v zmysle platných právnych predpisov.

Martin, 04 - 11 - 2023

Za darcu :

Ing. Michal Katrenčík rod. Katrenčík

Dolný Kalník, 04 - 11 - 2023

Za obdarovaného :



Iveta Balšianková
starosta obce

